

Извещение о проведении торгов № 261017/1131942/01

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	5
<i>Дата создания извещения:</i>	26.10.2017
<i>Дата публикации извещения:</i>	26.10.2017
<i>Дата последнего изменения:</i>	26.10.2017

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛЫЙ
<i>Адрес:</i>	628147, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, п Светлый, ул Набережная, д. 10
<i>Телефон:</i>	8 (34674) 58-6-74, 58-1-11
<i>Факс:</i>	8 (34674) 58-1-11, 58-6-74
<i>E-mail:</i>	ad_punga@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Дурницына Нина Алексеевна

Условия проведения торгов

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Да
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	С 27 октября 2017 года с 09.00 до 16 ноября 2017 года до 17.00. Документация об аукционе, в том числе в форме электронного документа, предоставляется на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего письменного заявления. Документация об аукционе предоставляется по адресу: сельское поселение Светлый, ул. Набережная, 10 (администрация сельского поселения Светлый), приемная в рабочее время с 09.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00 (время местное), тел. (34674) 58-111.

Размер платы за документацию, руб.: 0

Срок отказа от проведения торгов: 10.11.2017

Дата окончания приема заявок: 16.11.2017

Дата и время проведения аукциона: 20.11.2017 09:30

Место проведения аукциона: 628147, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, сельское поселение Светлый, ул. Набережная, 10, зал заседаний администрации, 2 этаж

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Лот №1 - встроенное нежилое помещение общей площадью 20,8 кв. метра, (№29 по плану БТИ (13,0 кв.м.), №№30-32 по плану БТИ (частично, 7,8 кв.м) (20,8 кв.м.), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32, для субъектов малого и среднего предпринимательства.
<i>Целевое назначение:</i>	Не установлено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Встроенное нежилое помещение общей площадью 20,8 кв. метра, (№29 по плану БТИ (13,0 кв.м.), № №30-32 по плану БТИ (частично, 7,8 кв.м) (20,8 кв.м.), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	20.8
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	840,37 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	10 084,44 руб.

Платеж за право заключения договора в валюте лота: 10 056,82 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 10 056,82 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 40,4 руб.
Превышен порог крупной сделки: Нет
Размер задатка в валюте лота: 0 руб.
Размер обеспечения: Не предусмотрен
Обременение: Нет
Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Лот №2 - встроенное нежилое помещение общей площадью 20,7 кв. метра, (№33 по плану БТИ (12,9 кв.м.), №№30-32 по плану БТИ (частично, 7,8 кв.м) (20,7 кв.м.), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32, для субъектов малого и среднего предпринимательства.
<i>Целевое назначение:</i>	Не установлено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Встроенное нежилое помещение общей площадью 20,7 кв. метра, (№33 по плану БТИ (12,9 кв.м.), № №30-32 по плану БТИ (частично, 7,8 кв.м) (20,7 кв.м.), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	20.7
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	836,33 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	10 035,96 руб.

Платеж за право заключения договора в валюте лота: 10 008,47 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 10 008,47 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 40,4 руб.
Превышен порог крупной сделки: Нет
Размер задатка в валюте лота: 0 руб.
Размер обеспечения: Не предусмотрен
Обременение: Нет
Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Лот №3 - встроенное нежилое помещение общей площадью 19,65 кв. метра, (№19 по плану БТИ 16,0 кв.м., №20 по плану БТИ частично (3,65 кв.м), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32, для субъектов малого и среднего предпринимательства.
<i>Целевое назначение:</i>	Не установлено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Встроенное нежилое помещение общей площадью 19,65 кв. метра, (№19 по плану БТИ 16,0 кв.м., №20 по плану БТИ частично (3,65 кв.м), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	19.65
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	793,91 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	9 526,92 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	9 500,8 руб.

*Общая начальная (минимальная) цена 9 500,8 руб.
за договор в валюте лота:*

*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в 40,4 руб.
валюте лота:*

Превышен порог крупной сделки: Нет

Размер задатка в валюте лота: 0 руб.

Размер обеспечения: Не предусмотрен

Обременение: Нет

Субаренда: Нет

Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 4

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Лот №4 - встроенное нежилое помещение общей площадью 13,2 кв. метра, (№3 по плану БТИ (13,2 кв.м.), расположенного на первом этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п. Светлый, улица Первопроходцев, дом 32, для субъектов малого и среднего предпринимательства.
<i>Целевое назначение:</i>	Не установлено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Встроенное нежилое помещение общей площадью 13,2 кв. метра, (№3 по плану БТИ (13,2 кв.м.), расположенного на первом этаже 2-этажного нежилого дома
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	13.2
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	533,31 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	6 399,72 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	6 382,22 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	6 382,22 руб.

*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в 40,4 руб.
валюте лота:*

Превышен порог крупной сделки: Нет

Размер задатка в валюте лота: 0 руб.

Размер обеспечения: Не предусмотрен

Обременение: Нет

Субаренда: Нет

Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 5

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Лот №5 - нежилые помещения общей площадью 500,0 кв.м., на 1 этаже (№№ 1-3, 8-30 по плану БТИ (202,3 кв.м.), № 7 по плану БТИ (частично, 26,4 кв.м.), на 2 этаже (№№ 1-29 по плану БТИ (271,3 кв.м.), расположенные по адресу: 628147, Тюменская область, ХМАО-Югра, Березовский район, п.Светлый, ул. Набережная, д. 50, для субъектов малого и среднего предпринимательства.
<i>Целевое назначение:</i>	Гостиничное хозяйство
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Набережная ул, Нежилые помещения общей площадью 500,0 кв.м., на 1 этаже (№№ 1-3, 8-30 по плану БТИ (202,3 кв.м.), № 7 по плану БТИ (частично, 26,4 кв.м.), на 2 этаже (№№ 1-29 по плану БТИ (271,3 кв.м.), расположенные по адресу: 628147, Тюменская область, ХМАО-Югра, Березовский район, п.Светлый, ул. Набережная, д. 50
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	500.0
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора

<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	18 364,75 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	220 377 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	219 773,23 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	219 773,23 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	36,73 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	Не предусмотрен
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет