

**Извещение о проведении торгов № 061216/1131942/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	06.12.2016
<i>Дата публикации извещения:</i>	06.12.2016
<i>Дата последнего изменения:</i>	06.12.2016

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛЫЙ
<i>Адрес:</i>	628147, АО ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА, р- н БЕРЕЗОВСКИЙ, п СВЕТЛЫЙ, ул НАБЕРЕЖНАЯ, д. ДОМ 10
<i>Телефон:</i>	8 (34674) 58-6-74, 58-1-11
<i>Факс:</i>	8 (34674) 58-1-11, 58-6-32
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:ad_punga@mail.ru">ad_punga@mail.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Дурницына Нина Алексеевна

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	07.12.2016 09:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	10.01.2017 17:00
<i>Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:</i>	Заявки от физических лиц на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в письменной форме с 07.12.2016 года по 10.01.2017 года (включительно) в администрации сельского поселения Светлый по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, поселок Светлый, улица Набережная, 10, приемная или на первом этаже кабинет главного специалиста по земельным вопросам, в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, контактный телефон: 8 (34674) 58-674, 58-111.

*Требования к содержанию и форме заявок:*

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка -2 экз.; - копии документов, удостоверяющих личность; - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос.регистрации юр.лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юр.лицо;  
4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка.

*Порядок проведения аукциона:*

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона по адресу: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, поселок Светлый, улица Набережная, дом 10, в зале заседаний на втором этаже. Результаты аукциона оформляются протоколом, один из экземпляров которого передается победителю. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

*Дата и время проведения аукциона:*

16.01.2017 15:00

*Место проведения аукциона:*

Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, поселок Светлый, улица Набережная, дом 10, в зале заседаний на втором этаже

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации сельского поселения Светлый от 02.12.2016 №215 "О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка"
<i>Кадастровый номер:</i>	86:05:0325002:42
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Дачная ул, поселок Светлый, улица Дачная, 62
<i>Детальное местоположение:</i>	поселок Светлый, улица Дачная, 62
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	981
<i>Описание земельного участка:</i>	Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, поселок Светлый, улица Дачная, 62, площадью 981 кв.м., с кадастровым номером 86:05:0325002:42, предназначенного для индивидуального жилищного строительства
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Параметры строительства: индивидуальный жилой дом предельное количество этажей – 3, конфигурация здания – определить в процессе проектирования; паспорт отделки фасада согласовать с отделом архитектуры и градостроительства администрации Березовского района.

<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Технические условия действительны до 02.12.2019 г. Срок подключения до 02.12.2019 г. Технические условия действительны до 02.12.2019 г. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения до 02.12.2019 г. Плата за подключение к системе водоснабжения трубы Ø 57 мм - не взимается. (далее согласно Приложению ТУ)
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	9 062,97 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,77 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	271,89
<i>Размер обеспечения:</i>	0
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	1 812,59 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Порядок внесения и возврата задатка указан в извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности может быть проведен в любое удобное для претендента время (в период приема заявок), при условии поступления письменного заявления в произвольной форме