

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения**  
**договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область,**  
**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, поселок Светлый, улица**  
**Набережная, 98**

**пос.Светлый**

**11.03.2016 г.**

1. Организатор аукциона: администрация сельского поселения Светлый (местонахождение: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, пос.Светлый, ул. Набережная, д.10).

2. Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе, открытом по составу и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, рассматривались аукционной комиссией по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, поселок Светлый, улица Набережная, 98.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе началось 11 марта 2016 года в 12 часов 00 минут по местному времени.

3. Состав аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка утвержден распоряжением администрации сельского поселения Светлый от 01 февраля 2016 года № 9-р «О работе аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: улица Набережная, 98, поселок Светлый, Березовский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра».

Комиссия состоит из 7 (семи) членов. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем участвуют не менее двух третей от числа членов комиссии.

На заседании присутствует 5(пять) членов комиссии – заседание комиссии является правомочным.

4. В соответствии с постановлением администрации сельского поселения № 4 от 29 января 2016 года «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», настоящий аукцион был размещен на официальных сайтах Российской Федерации – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), администрации сельского поселения Светлый [www.admsvetlyi.ru](http://www.admsvetlyi.ru), раздел «Муниципальное хозяйство» - «Землепользование».

С 09 февраля 2016 года по 10 марта 2016 года включительно в администрации сельского поселения Светлый по адресу: пос.Светлый, ул.Набережная, д.10, первый этаж, в кабинете главного специалиста по земельным вопросам в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, проводился прием заявок для участия в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

5. Предмет аукциона:

**ЛОТ № 1** - право на заключение договора аренды земельного участка, предназначенного для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПР 302):

Местоположение земельного участка: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, поселок Светлый, улица Набережная, 98;

Площадь земельного участка – 11 840 кв. м.;

Кадастровый номер земельного участка - 86:05:0325014:84;

Начальная цена аукциона – 248 640,00 (двести сорок восемь тысяч шестьсот сорок рублей 00 копеек) рублей;

Шаг аукциона: три процента начальной цены предмета аукциона – 7 459,20 (семь тысяч четыреста пятьдесят девять рублей 20 копеек) рублей;

Сумма задатка: 20 процентов от начальной цены предмета аукциона – 49 728,00 (сорок девять тысяч семьсот двадцать восемь рублей 00 копеек) рублей;

Срок аренды земельного участка - 5 (пять) лет;

Предмет торга - право на заключение договора аренды на земельный участок, предназначенного для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПР 302), размер арендной платы в год.

Параметры разрешенного строительства, предельное количество этажей - 1.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения выданы ООО «Светловское коммунально-эксплуатационное управление».

Дата проведения аукциона: 14 марта 2016 года.

6. Аукционная комиссия установила:

6.1. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе по лоту №1:1 (одна).

6.2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

6.3. Информации об отозванных заявках и внесении изменений в заявки не имеется.

6.4. Заявок в форме электронного документа не поступило.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №1:

Сведения о заявителях (Ф.И.О., наименование юридического лица)	Дата подачи заявки (число, месяц; год. N регистрации)	Документ, подтверждающий внесение задатка (наименование документа. N. дата)	Сумма внесенного задатка (в рублях)	Дата зачисления задатка на счет, указанный в извещении
ООО «Югорскремстройгаз», в лице представителя заявителя – Сергеевой Ольги Вадимовны, начальника службы по управлению имуществом ООО ООО «Югорскремстройгаз» (доверенность №16/43 от 11.01.2016 года)	15.02.2016 года в 13 часов 56 минут, рег. №1	Платежное поручение №6592 от 10.02.2016 года	49 728,00	10.02.2016 г.

7. По итогам заседания аукционной комиссии путем голосования приняты следующие решения:

7.1. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся.

7.2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель - ООО «Югорскремстройгаз», в лице представителя заявителя – Сергеевой Ольги Вадимовны, начальника службы по управлению имуществом ООС ООО «Югорскремстройгаз» (доверенность №16/43 от 11.01.2016 года), подавший единственную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.






7.3. Главному специалисту по земельным вопросам администрации сельского поселения Светлый в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направить заявителю - ООО «Югорскремстройгаз» 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене аукциона для подписания и дальнейшей его регистрации.

7.4. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

7.5. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации сельского поселения Светлый [www.admsvetlyi.ru](http://www.admsvetlyi.ru), раздел «Муниципальное хозяйство» - «Землепользование» не позднее, чем на следующий день после дня подписания.

8. Протокол подписан членами аукционной комиссии:

Комиссия в составе: 5 (пять) человек:

	_____	Е.Н.Тодорова
	_____	Н.А.Дурницына
	_____	Е.Н.Витовская
	_____	Р.И.Хамидуллина
	_____	Ч.А.Бадмаев