

Муниципальное образование
сельское поселение Светлый

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛЫЙ

628147 ул. Набережная, д.10, пос. Светлый,
Березовского района, Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры, Тюменской области

Тел (34674) 58-5-93, 58-0-53
Тел/факс (34674) 58-1-11,
E-mail:ad_punga@mail.ru

с. п.Светлый
(место составления акта)

“ 01 ” ноября 20 16 г.
(дата составления акта)

16-00 ч
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного контроля (надзора), органом муниципального
контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 3

По адресу/адресам: с. п. Светлый, ул. Первопроходцев 61, 1 подъезд
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения № 94-р от 01.11.2016 главы сельского поселения
Светлый О.В.Ивановой

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «Светловское коммунально-
эксплуатационное управление»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“01” ноября 20 16 г. с 14 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального
предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день (1,0 ч)
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: муниципальным жилищным инспектором администрации сельского
поселения Светлый Тодоровой Е.Н.

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при
проведении выездной проверки)

Директор ООО «СКЭУ» Т.А.Силина

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: **муниципальный жилищный инспектор**

Тодорова Елена Николаевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Директор ООО «СКЭУ» Силина Татьяна Александровна 

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: *01 ноября 2016 года на основании заявления гр. Коваленко С.В. проживающего по адресу: ул.Первопроходцев, 61 кв. 4 от 20.10.2016 г. (вх. № 1961 от 20.10.2016г.), о нарушении Правил устройства электроустановок, утвержденными Приказом министерства энергетики РФ от 8 июля 2002 г. N 204, установлено:*

Жилой многоквартирный дом № 61 по улице Первопроходцев, год ввода в эксплуатацию 1973, общей площадью 514,1 м2, деревянного исполнения (брус), двухэтажный, двух подъездный, с количеством квартир – 11, с централизованными системами теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения. Системы в рабочем состоянии. Физический износ дома по состоянию технического паспорта на 23.05.2003 г. составляет – 44 %.

В соответствии с Распоряжением № 51-р от 10.06.2009 года «О передаче имущества», между администрацией с.п. Светлый и ООО «Светловское коммунально-эксплуатационное управление» был заключен договор № 2 безвозмездного пользования (ссуды) муниципальным имуществом от 30.06.2009 года в целях осуществления управления многоквартирными домами в количестве 38 домов (в том числе дом № 61 по ул. Первопроходцев). В соответствии с п. 2.4.3 указанного договора, ООО «СКЭУ» обязано обеспечить условия проживания в обслуживаемых домах и поддержание придомовых территорий в состоянии, отвечающем установленным нормативно-техническим и санитарным требованиям. В соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности между АО «ЮРЭСК (сетевая организация) и ООО «СКЭУ» электросетевое имущество, находящееся в многоквартирном доме № 61 по ул. Первопроходцев с.п. Светлый, состоит на балансе ООО «СКЭУ от точки разграничения ВРУ-0,4 кВ (акт со схемой прилагается).

В ходе проведения выездной проверки установлено, что на втором этаже в подъезде № 1 расположен счетчик активной электрической энергии СЕ 300, от которого идет питание на распределительный щит, распределяющий электроэнергию по квартирам. В распределительном щите расположены автоматы в количестве 6 штук (5 шт. номиналом 25 А, 1 шт. номиналом 100 А). Как пояснил слесарь-электрик ООО «СКЭУ» Чернолихов В.А., автомат номиналом 100А расположен на электропроводе, поставляющем электроэнергию в квартиру № 1 дома № 61 по ул. Первопроходцев с.п. Светлый. Электропровод, поставляющий электроэнергию, алюминиевый, сечением 2,5 мм кв. в поливинилхлоридной изоляции. В соответствии с п. 7.1.34 Правил устройства электроустановок, утвержденными Приказом министерства энергетики РФ от 8 июля 2002 г. N 204, в зданиях следует применять кабели и провода с медными жилами, до 2001 г. по имеющемуся заделу строительства допускается использование проводов и кабелей с алюминиевыми жилами.

Согласно таблице 1.3.5 указанных «Правил» допустимый длительный ток для проводов с резиновой и поливинилхлоридной изоляцией с алюминиевыми жилами с сечением токопроводящей жилы 2,5 мм кв. составляет максимально 19 А.

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

«Правила устройства электроустановок» утв. Приказом министерства энергетики РФ от 8 июля 2002 г. N 204 :

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

Глава 1.3. ВЫБОР ПРОВОДНИКОВ ПО НАГРЕВУ,

ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПЛОТНОСТИ ТОКА И ПО УСЛОВИЯМ КОРОНЫ

Таблица 1.3.5 ДОПУСТИМЫЙ ДЛИТЕЛЬНЫЙ ТОК ДЛЯ ПРОВОДОВ С РЕЗИНОВОЙ И ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОЙ ИЗОЛЯЦИЕЙ С АЛЮМИНИЕВЫМИ ЖИЛАМИ

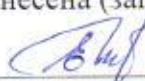
ООО «СКЭУ» привести электрические сети, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома № 61 по ул. Первопроходцев с.п. Светлый в соответствие с «Правилами устройства электроустановок».

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

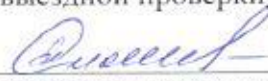
выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):



(подпись проверяющего)



(подпись уполномоченного представителя юридического лица индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: Заявление Коваленко С.В., Объяснение Коваленко С.В., Объяснение Мирзагуловой В.Б., распоряжение № 51-р от 10.06.2009 года, Договор № 2 безвозмездного пользования (ссуды) муниципальным имуществом, Распоряжение № 94-р от 01.11.2016 года, Приказ № 38 от 01.11.2016 года, Приказ № 102-ОК от 30.11.2015 года, Акт разграничения балансовой принадлежности

Подписи лиц, проводивших проверку: муниципальный жилищный инспектор -

Тодорова Е.Н.



С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):
Директор ООО «Светловское коммунально-эксплуатационное управление – Силина Татьяна Александровна.



(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“01” 11 2016 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)