

**Извещение о проведении торгов № 050516/1131942/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	05.05.2016
<i>Дата публикации извещения:</i>	05.05.2016
<i>Дата последнего изменения:</i>	05.05.2016

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛЫЙ
<i>Адрес:</i>	628147, АО ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА, р-н БЕРЕЗОВСКИЙ, п СВЕТЛЫЙ, ул НАБЕРЕЖНАЯ, д. ДОМ 10
<i>Телефон:</i>	8 (34674) 58-6-74, 58-6-32, 58-1-11
<i>Факс:</i>	8 (34674) 58-1-11, 58-6-32
<i>E-mail:</i>	ad_punga@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Дурницына Нина Алексеевна

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	06.05.2016 09:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	01.06.2016 17:00
<i>Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:</i>	Заявки на участие в аукционе в письменной форме подаются по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, 628147, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, ул. Набережная, д.10. Порядок приема заявок в соответствии с Разделом 2. Документации об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	В соответствии с Разделом 3. Документации об аукционе на право

заключения договора аренды земельного участка

*Порядок проведения аукциона:* В соответствии с Разделом 10. Документации об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

*Дата и время проведения аукциона:* 07.06.2016 14:30

*Место проведения аукциона:* Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, 628147, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, ул. Набережная, д.10, второй этаж, зал заседаний.

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации сельского поселения Светлый от 27.04.2016 №80 "О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка"
<i>Кадастровый номер:</i>	86:05:0000000:6433
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Газовиков ул, улица Газовиков, участок 85, в границах в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка от 03.12.2014 года №86/201/14-291527
<i>Детальное местоположение:</i>	улица Газовиков, участок 85, в границах в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка от 03.12.2014 года №86/201/14-291527
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	3 000
<i>Описание земельного участка:</i>	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Площадь 3000 кв.м., кадастровый номер 86:05:0000000:6433. Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, поселок Светлый, улица Газовиков, 85, Категория земель: земли населенных пунктов, обременений нет.
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Параметры строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом предельное

	<p>количество этажей – 3, конфигурация здания – определить в процессе проектирования; предусмотреть площадку для благоустройства, стоянку для автомобилей и выполнить мероприятия для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения.</p> <p>Подключение к сетям – согласно технических условий Пунгинского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Югорск» от 05.05.2016 года</p>
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	<p>Теплоснабжение - Максимальная тепловая нагрузка в точке подключения Гкал/ч – 3,5. Водоснабжение – Максимальная нагрузка в точке подключения 100м3/сутки. Горячее водоснабжение - Максимальная нагрузка в точке подключения 120м3/сутки. Водоотведение – Максимальная нагрузка в точке подключения 220м3/сутки.</p> <p>Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 2016-2019 годы.</p> <p>Срок действия технических условий: 3 года. Плата за подключение не взимается.</p>
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	52 297,5 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	1,45 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	1 568,93
<i>Размер обеспечения:</i>	Не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	10 459,5 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	В соответствии с разделом 11. Документации об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* Осмотр земельного участка на местности осуществляется 13.05.2016, 20.05.2016, 27.05.2016 с 15:00 до 16:00, совместно с представителем организатора торгов (запись по телефону 58-6-74, 58-6-32)